

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej".
2. Poziomy posadowienie należy zwykifikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odczyty od projektu należy konsultować z projektantem.
3. Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stalowe i ślusarki okiennej oraz elementy wyposażenia drzwi, drzwi zewnętrznych, balkonów, parapetów, odpływów, powinny być wytrzymałe i innych nalezy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zwykifikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
4. W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a dla okien dodatek tych wynosić do 20 mm. Każdorazowo zwykifikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
5. Przy wykonaniu otworów drzwiowych skłoniętych wymiary z zestawieniem stolarki oraz z faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
6. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach zwykifikować ich rozmiary z projektowanym zamawianym lub wykonanym lub wyposiemien. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
7. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze estetycznie i technicznie od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta, z zastrzeżeniem, że wszelkie zmiany materiałowe należy zgłaszać na posiedzeniach na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna - projekt budowlany.
8. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad odbioru budowlanego.
10. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
11. Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozprężając i opierając się o rysunki branżowe oraz koordynacyjne.
12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
13. Zgodnie z art. 22 ust. z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2003 roku Nr 200 poz 2016 z późn. zmianami) wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
14. Wszystkie otwory w stropach, ścianach, szachty instalacyjne wg projektów instalacyjnych.

